

J e g y z ő k ö n y v

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. november 28-i üléséről

Döntések:

Rendeletek:

- 15/2022.(XII.1.).....A 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 16/2022.(XII.1.).....A közterületek elnevezésének rendjéről szóló 10/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 17/2022.(XII.1.).....Az avar és kerti hulladék égetéséről
- 18/2022.(XII.1.).....A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 19/2022.(XII.1.).....A temetők és a temetkezés rendjéről
- 20/2022.(XII.1.).....A partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017.(IV.10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Határozatok:

- 179/2022.(XI.28.).....A képviselő-testület 2022. november 28-i ülésének napirendjéről
- 180/2022.(XI.28.).....Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 181/2022.(XI.28.).....Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 182/2022.(XI.28.).....A temetőrendelet felülvizsgálatáról
- 183/2022.(XI.28.).....A 2023. évi Belső Ellenőrzési Tervről
- 184/2022.(XI.28.).....A 2023. évi igazgatási szünetről
- 185/2022.(XI.28.).....Településrendezési eszközök 4. módosításáról
- 186/2022.(XI.28.).....Az önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről
- 187/2022.(XI.28.).....Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi közúti személyszállításról
- 188/2022.(XI.28.).....Ingatlancsere szerződésről
- 189/2022.(XI.28.).....A Seregélyes 468 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. november 28-i üléséről

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor.....polgármester
Kajos Istvánné.....alpolgármester
Nagy István.....alpolgármester
Horváth Attila.....képviselő
Horváth Péter.....képviselő
Paudits Béla.....képviselő
Sajtos József Tibor.....képviselő

Tanácskozási joggal:

Karkóné Lukácsy Marianna.....ÜFHB. tag
Györök Gyöngyi.....gazdasági vezető
Horváth Károly.....jegyző

Résztvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina.....jegyzőkönyvvezető

Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Javaslom a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
179/2022.(XI.28.) határozata**

A képviselő-testület 2022. november 28-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2022. november 28-i ülésének napirendjét a meghívó szerinti javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felélős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

180/2022.(XI.28.) határozata

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület, a polgármesternek a 2022. november 28-i ülésére beterjesztett és a 149-161/2022.(IX.28.) és a 162-170/2022.(XI.7.) képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
181/2022.(XI.28.) határozata

Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

A Képviselő-testület a polgármesternek az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, a 2022. november 28-i ülésre beterjesztett tájékoztatóját, az előterjesztés szerinti tartalommal, jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont tárgyalása:

A 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok tárgyalták, kérem a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete

A 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Napirendi pont tárgyalása:

A közterületek elnevezésének rendjéről szóló 10/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezésének rendjéről szóló 10/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Napirendi pont tárgyalása:

Az avar és kerti hulladék égetéséről

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

A környezetvédelem javaslat figyelembe lett véve. A rendelet tárgya be lett építve, az égetési időtartam a felére csökkent, mint az egyeztetés előtti tervezetben volt.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete**

Az avar és kerti hulladék égetéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. Napirendi pont tárgyalása:

**A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló
13/2019.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok tárgyalták, kérném a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete**

**A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló
13/2019.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. Napirendi pont tárgyalása:

A temetőrendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

A Református Egyházzal egyeztettünk a díjakról, hogy legyenek egységesek, ezek a díjak a tervezetnél sokkal többek.

Horváth Károly jegyző

Volt konkrét megállapodás: Erre nem emlékszem. Senki nem tárgyalta, vagy terjesztette volna elő. Kértem a képviselőket is, hogy előre tegyenek javaslatot, semmi nem érkezett. Rendeletalkotásnál a módosító javaslat megtételének is vannak szabályai.

Kajos Istvánné alpolgármester

Az egyháznál szinte ugyanezek a díjak vannak most. Ezt szeretnénk felemelni.

Horváth Károly jegyző

Nincs annak akadálya, hogy a jövőben emelkedjenek a díjak. Ehhez rendeletet kell majd módosítani, de ebben szülessen majd egyetértés. Szerintem ez most maradjon így.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
182/2022.(XI.28.) határozata**

A temetőrendelet felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület megtárgyalta a Fejér megyei Kormányhivatal a FE/02/899-124/2022. számú szakmai segítségnyújtással egybekötött információkérését és Seregélyes Nagyközség Önkormányzata köztemetői vonatkozásában ezen ülésén új rendeletet alkot.

Megbízza a jegyzőt a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Károly – jegyző

Határidő: 2022.11.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete**

A temetők és a temetkezés rendjéről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

8. Napirendi pont tárgyalása:

A partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017.(IV.10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2022.(XII.1.) önkormányzati rendelete**

A partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017.(IV.10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9. Napirendi pont tárgyalása:

A 2023. évi Belső Ellenőrzési Tervről

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
183/2022.(XI.28.) határozata**

A 2023 évi belső ellenőrzési tervről

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 119.§ (5) bekezdésére tekintettel az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: azonnal

10. Napirendi pont tárgyalása:

A 2023. évi igazgatási szünetről

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Papíron van igazgatási szünet, a valóságban lehetetlen megoldani.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
184/2022.(XI.28.) határozata

A 2023. évi igazgatási szünetről

A Képviselő-testület, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - tekintettel a 30/2012.(III.7.) Korm. rendelet 13-15. §-ban foglalt rendelkezésekre - a Seregélyesi Polgármesteri Hivatal tekintetében 2023. évben az igazgatási szünetet a következők szerint határozza meg, rendeli el:

Az igazgatási szünet a nyári időszakban 2023. július 24-től 2023. augusztus 27-ig, a téli időszakban 2023. december 25-től 2024. január 7. napjáig tart.

Az igazgatási szünet alatt kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét, de az igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Seregélyesi Polgármesteri Hivatal ügyeletet tart.

Az ügyeleti rendet a jegyző Intézkedésben állapítja meg.

Felelős: Horváth Károly - jegyző

Határidő: 2024. január 7.

11. Napirendi pont tárgyalása:

Településrendezési eszközök 4. módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

A polgármester ismertette az előterjesztés szerinti HÉSZ módosítás okait

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2022.(XI.28.) határozata

„A településrendezési eszközök 4. módosításáról

A képviselő-testület:

I.

Egyetért a Településszerkezeti Terv, a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával az alábbiak szerint:

1. Seregélyes, 0333/13-17 és 0527/49-58 hrsz-ú mezőgazdasági területek különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi területbe sorolása.
2. Seregélyes 0314/19 hrsz-ú mezőgazdasági terület egy részének véderdőbe sorolása
3. Seregélyes 900-901 hrsz-ú gazdasági területek teljes területét falusias lakó építési övezetbe kell sorolni.
4. Seregélyes Szőlőhegy 0327/122-290 hrsz-ú kertes mezőgazdasági területek falusias lakó építési övezetbe sorolása
5. A kertes mezőgazdasági területeken a lakóépületek létesítésének előírásainak pontosítása
6. A belterületen a tervezett út szabályozások áttekintése
7. A Seregélyes 228/32 és 228/33 ingatlanok falusias lakóterületből településközponti vegyes területbe sorolása
8. A helyi építési szabályzat rendelkezéseinek pontosítása a jogalkalmazás során felmerültek alapján.

II.

igazolja, hogy a településrendezési eszközök I/1 és I/4. részben meghatározottak módosításával összefüggésben a beépítésre szánt terület olyan használati célra növekszik, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

III.

az I/1.; I/2. és I/4. részben meghatározott tervezési területtel érintett ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással a településrendezési eszközök módosítását megindítja.

IV.

elfogadja a településtervezők által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát.

V.

a feladatok ellátása tekintetében, a FehérVÁR tervező Kft előterjesztés szerinti ajánlatát elfogadja és kötelezettséget vállal az ellenszolgáltatás kiadási előirányzatának a 2023. évi költségvetésébe történő betervezésére.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Károly jegyző

Igazából a Hadik János utca közműépítése került bele.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

186/2022.(XI.28.) határozata

Az önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről

A Képviselő-testület, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (3) bekezdése alapján módosítja és az önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervét egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felhívja a polgármestert, hogy az elfogadott közbeszerzési tervet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 43.§ előírásnak eleget téve a település honlapján tegye közzé.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 186/2022. (XI.28.) határozathoz

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2022. évi összesített közbeszerzési terve.						
A közösségi értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések						
Árubeszerzés						
K						
K.Á						
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
K.Sz.	Szolgáltatásmegrendelés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
K.Ék.	Építési koncesszió					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
K.É.	Építési beruházás					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
N.	A nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések					
N.Á.	Árubeszerzés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Sz.	Szolgáltatás megrendelés					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárási típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Szk.	Szolgáltatási koncesszió					

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárás típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.Ék.	Építési koncesszió					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárás típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.É.	Építési beruházás					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárás típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére
N.É.1	Épületfelújítási munkák	Meghívásos	45259900-6	2022 I. félév	2022 II. félév	nem
	Kerékpárút építés munkái		45233162-2			
	Úttest újraburkolása	Meghívásos	45233223-8	2022 II. félév	2023 II. félév	nem
	Közút építése		45233120-6			
	Építési munkák	Meghívásos	45000000-7	2022 II. félév	2023 I. félév	nem
Tp.	Tervpályázat					
Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárás típus	CPV kód	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére

13. Napirendi pont tárgyalása:

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi közúti személyszállításról

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

Horváth Sándor polgármester

A SeregKapu Kft szerződése december 31-én lejár, nincs idő válogatni és nincs másik ajánlatunk sem. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
187/2022.(XI.28.) határozata**

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi közúti személyszállításról

A képviselő-testület a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (4) bekezdés d) pontja és (5a) bekezdése alapján, Seregélyes település közigazgatási területén belül, az egy vonalon történő helyi autóbusz-járáttal való személyszállítási közszolgáltatás biztosítására a VÁR-KAP-VÁR 77 Kft.(Székhely: 9330 Kapuvár, Bartók Béla utca 23.; cégjegyzékszáma: 08-09-025835; adószám: 24800983-2-08) szolgáltatóval az előterjesztés szerinti közszolgáltatási szerződést 2023.01.01. naptól 2024.12.31. napig terjedő időszakra megkötö.

Megbízta a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont tárgyalása:

Ingatlancsere szerződésről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérném a bizottság véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

188/2022.(XI.28.) határozata

Ingatlancsere szerződésről

A képviselő-testület megtárgyalta a Seregélyes Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező, Seregélyes-Jánosmajor területen levő 025/17 hrsz.-ú ingatlan és a T-BOSS Kft tulajdonát képező, Seregélyes-Jánosmajor területen kialakítandó 025/74 hrsz.-ú ingatlan csereszerződésének tartalmát.

A képviselő-testület a szerződés tartalmával egyetért, azzal, hogy a Seregélyes-Jánosmajor területen kialakítandó 025/74 hrsz.-ú ingatlan tehermentesen kerül az önkormányzat tulajdonába.

A képviselő-testület az ügyben fizetési kötelezettséget nem vállal.

Megbízta a polgármestert a döntés közlésére és az önkormányzat nevében a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont tárgyalása:

A Seregélyes 468 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérném a bizottság véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és az ingatlant értékesítésre javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslattal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
189/2022.(XI.28.) határozata**

A Seregélyes 468 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

A képviselő-testület:

1. a Me-Land Market Kereskedelmi Betéti Társaság (8111 Seregélyes, Kodály Zoltán u. 9, cégjegyzékszám: 07-06-015618, statisztikai számjele: 24371968-4726-117-07, adószáma: 24371968-2-07, képviselő: Vizi Melinda ügyvezető), ajánlatát a Seregélyes, belterület 468 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra elfogadja és az ajánlattevő részére a Seregélyes, belterület 468 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2190 m² térmértékű ingatlant értékesíti bruttó 7.012.000,- Ft vételáron.

A képviselő-testület az adásvételi szerződés tervezetét elfogadja és felhatalmazza polgármesterét annak aláírására, továbbá az Állam elővásárlási jogáról történő lemondás érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megkeresésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2022.11.30.

16. Napirendi pont tárgyalása:

Egyebek

Horváth Sándor polgármester

Múlt héten pénteken voltunk a Gyöngyivel és Jóskával a Magyar Államkincstárnál. Megkérdeztük a gyermekétkeztetéssel kapcsolatban, hogyan lehet ezt a feladatot ellátni az önkormányzatnak. Ott elhangzott az, hogy a szeretetszolgálat a normatíva egy részét felveszi, megkapják a nyersanyagra jutó normatívát.

Sajtos József Tibor képviselő

A dolgozóit kapják csak meg, az jóval kevesebb. A nyersanyagra nem kapják meg.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Olyan nincs is, hogy nyersanyag, üzemeltetési támogatás van még.

Sajtos József Tibor képviselő

Az üzemeltetést nem az étkeztetésre kapják meg, hanem az intézményfenntartásra.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Két részből áll az étkeztetésnek a támogatása, egyrészt a dolgozói támogatásból, másrészt az üzemeltetői támogatásból és így sem jön ki nullára. Úgy van a kiadásoknak a fedezete, hogy a szülő fizet, a dolgozói támogatás és az üzemeltetési támogatás. A Szeretetszolgálat a dolgozói támogatást tudja igénybe venni. Az semmi szín alatt nem igaz, hogy nem tudta és nem vette igénybe ezt a támogatást.

Sajtos József Tibor képviselő

Az egésznek a lényege az, hogy az egyházi fenntartó a fenntartott intézmény településén lévő önkormányzatnak jogosan átadhatja a gyermekétkeztetés feladatát, úgy, hogy az önkormányzat lehívhatja a nyersanyag normatívát, vásárolt étkeztetés esetén is. Seregélyes Önkormányzata, ha átveszi a Baptista Szeretetszolgálattól a gyermekétkeztetést, akkor jóval nagyobb mértékű támogatás jut a gyermekétkeztetésre, mint eddig. A szülőket nem érinti, hanem az iskola költségvetése az, amit érint. Ha mi megkapjuk ugyanazt a pénzt a fenntartótól, akkor kevesebb összeggel kell hozzájárulni.

Horváth Sándor polgármester

Az lenne a kérésem, hogy a fenntartó küldjön, nekünk egy hivatalos megkeresést erről.

Kajos Istvánné alpolgármester

Vissza kellene, hogy vegyünk ezt a feladatot?

Horváth Sándor polgármester

Igen!

Sajtos József Tibor képviselő

Gyakorlatilag úgy venné vissza az önkormányzat, hogy most megigényelné rá a támogatást. 2012-ig úgy kaptuk a gyermekétkeztetési támogatást az önkormányzattól, hogy az önkormányzat nem vette fel rá a normatív támogatást.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Nem is tudta felvenni rá, a Szeretetszolgálat volt rá a jogosult.

Sajtos József Tibor képviselő

Erre a részére nem!

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

De erre a részére is! Nem volt rá az önkormányzat jogosult, mert a feladatot nem látta el!

Horváth Sándor polgármester

Pont a mostani javaslatod alapján lenne az önkormányzatnak lehetősége rá felvenni.

Jankovics Isti keresett meg, hogy foglalkoztunk-e az ő kérésével. A Pálinkaházi út és az Ady E. u. kereszteződésénél van egy kis földterülete bent. Azzal a pici területtel nem tud, mit kezdeni.

Horváth Károly jegyző

Vagy átadja ingyen, vagy mondjon rá valamit.

Paudits Béla **képviselő**

Selymesi temetőt ki gondozza? Nagyon sok a szemét!

Horváth Károly **jegyző**

Katolikus temető.

Paudits Béla **képviselő**

Selymesi kérdés volt szintén. A fekvőrendőr helyre lesz állítva, vagy marad úgy, ahogy van?

Horváth Sándor **polgármester**

Megkérdezem, hogy aszfaltból meg tudják-e csinálni.

Karkóné Lukácsy Marianna **ÜFHB tag**

A templom előtti árokban áll a víz.

Horváth Sándor **polgármester**

Azt ki kell cseréltetnünk, mert eltörött.

Kajos Istvánné **alpolgármester**

A most megjelent Kisbíróra sok panasz érkezett. Mielőtt kimegy, legyen egy egyeztetés, mert óriási bakik vannak benne.

A Képviselő-testület, zárt ülésen folytatta munkáját.

A zárt ülést követően a polgármester kihirdette a Képviselő-testület, zárt ülésen hozott döntéseit.

Több napirend nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.


Horváth Sándor
polgármester




Horváth Károly
jegyző

